

MATRÍCULA N.º  
Comarca de Taubaté  
Estado de São Paulo  
**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
REGISTRO GERAL  
Meirimar Barbosa Junior  
Oficial

MATRÍCULA N.º **72.208**

FLS. **01**

Taubaté, 27 de Março de 1998

**LOTE DE TERRENO Nº 02 DA QUADRA C**, do imóvel denominado **VILA BELA**, situado no Bairro do Barranco, nesta cidade, com frente para a **Avenida 2**, onde mede 10,00ms com fundos correspondentes onde divide com o lote nº 30; por 30,00ms da frente aos fundos, dividindo de um lado com o lote nº 01, de outro com o lote nº 03, todos da mesma quadra, encerrando a área de ha **0,03**.

**PROPRIETÁRIO: FRANCISCO ANTONIO ARAUJO**, menor impúbere, brasileiro, representado por seu pai Noemio Gomes de Araujo, brasileiro, casado, residente nesta cidade, a Travessa Vera Cruz nº 47.....

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 52.042, Lº 3-AV, fls 60, feita em 24 de Maio de 1.974, deste Registro Imobiliário.....  
O Oficial Substituto. (mic 173.732-NMS)

**MARCELO VIEIRA BARBOSA**

Av-1 em 31 de março de 2022. Protocolo nº 441.949 em 15/03/2022 (SSLO).  
cadastro no CPF/ME

Pela certidão abaixo mencionada e o contido no indicador pessoal desta Serventia, procede-se a presente averbação para constar que FRANCISCO ANTONIO DE ARAUJO encontra-se inscrito no **CPF/ME sob nº 032.216.878-34**. Taubaté-SP. A Escrevente.  
Selo digital.12027933104419498WHINS22D.

Samni Sampaio Lopes de Oliveira

Av-2 em 31 de março de 2022. Protocolo nº 441.949 em 15/03/2022 (MAPV).  
penhora

Pela certidão expedida em 15 de março de 2022, por meio de ofício eletrônico, nos autos da Ação de Execução Civil que se processa sob nº 0006872-38.2019.8.26.0625 pelo Juízo da 3ª Vara Cível desta Comarca, movida por **CARLOS BENEDICTUS PEREIRA DE ALMEIDA**, CPF/ME sob nº 360.999.458-49 e **CONSUELO MARCO ALMEIDA**, CPF/ME sob nº 098.712.038-70, contra **FRANCISCO ANTONIO DE ARAUJO**, CPF/ME sob nº **032.216.878-34**, procede-se a presente averbação nos termos do artigo 239 da Lei 6.015/73 e artigo 844 do Código de Processo Civil, para constar que em 08 de fevereiro de 2022 foi lavrado o auto/termo de **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros 3 imóveis, para garantia da dívida no valor de **R\$1.392.406,57**, tendo sido nomeado como fiel depositário do bem o próprio executado, Taubaté-SP. A Escrevente.

Selo digital.12027933104419495ZOCX822C.

Samni Sampaio Lopes de Oliveira