

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 11756	DATA: 14 de agosto de 1 978	Ficha: -01-
------------------------------	------------------	-----------------------------	-------------

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um Terreno da Rua Cesar Ladeira, em Piracicaba, compreendendo o lote 19, da quadra "9", do loteamento denominado "Chácara Floresta", que assim se descreve: mede quinze metros de frente, com igual medida nos fundos, por vinte e oito metros de ambos os lados da frente aos fundos - 15,00 x 28,00 m - com a área de 420,00 m²., confrontando de um lado com o lote 18, de outro lado com o lote 20, nos fundos com o lote 6, localizado na quadra formada pelas ruas Dona Idalina, Sergio Porto, Dona Maria e Cesar Ladeira. MATRÍCULA: 11 651 - R-01/11 651 (Lot.3-1/031).

PROPRIETÁRIOS: JAYME ANDRADE ALGODOAL, (CPF 459.708.588/20), e sua mulher Zenaide Andrade Algodoal, domiciliados em São Paulo, Espólio de ARACY ALGODOAL MAURO, que foi casada com o Espólio de CARLOS MAURO, (CPF 041.020.378-53), RITA ALGODOAL GUEDES PEREIRA, (CPF 000.548.488/06), casada no regimen da separação de bens com Norival Guedes Pereira, (CPF 015.960.208/49), domiciliados em Piracicaba, CONCEIÇÃO SIQUEIRA CAMPOS, ou CONCEIÇÃO ALGODOAL DA S. CAMPOS, (CPF 129.541.878/91), casada no regimen da separação de bens com Amancio de Siqueira Campos, domiciliados em São José do Rio Preto, e RAFAELINA ANDRADE ALGODOAL, (CPF 015.984.738/91), solteira, domiciliada em Piracicaba. Piracicaba, 14 de agosto de 1 978. A Oficial substituta, *Maria Luiza Teixeira de Almeida* (Maria Luiza Teixeira de Almeida). Protocolado e Microfilmado sob nº 35 541.

R-01 - REGISTRO - R-01/11756 - Por escritura de divisão e outras avenças, de 02/04/ - 1980, (2º tabelião), o imóvel objeto desta matrícula, passa a pertencer exclusivamente à JAYME ANDRADE ALGODOAL, que também é conhecido por JAYME DE ANDRADE ALGODOAL, - (CPF 459.708.588-20), engenheiro agrônomo, casado sob o regime da comunhão de bens, - com Zenaide Andrade Algodoal, que também é conhecida por Zenaide de Andrade Algodoal, do lar, domiciliados em São Paulo, pelo valor de Cr\$ 1.00.346,40, . Piracicaba, 12 de - novembro de 1980. A escrevente autorizada, *mta*. Protocolado e Microfilmado - sob nº 60 656 C.: \$ 630,00

AV-02 - Em 23 de agosto de 1 993 - CADASTRO - Procedese esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, está cadastrado na Prefeitura Municipal de Pi-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 11756	Ficha: 01 (verso)
-----------------------------	------------------	-------------------

racicaba, no dist. 01 - setor 21 - quadra 0018 - lote 0366 - sub-lote 0000 - CPD - 38.403.3, conforme recibo de imposto predial de 1 993. A escrevente autorizada, *uau* Protocolado e Microfilmado sob nº 29 506

R-03 - Em 23 de agosto de 1 993 - VENDA E COMPRA - Pela escritura de 17/08/1993, Livro 763 - fls. 079/080, do 2º tabelião local, JAYME ANDRADE ALGODOAL, que também é conhecido por JAYME DE ANDRADE ALGODOAL, engenheiro agrônomo, portador da RG nº 1.114 686-SSP -SP, e sua mulher ZENAIDE ANDRADE ALGODOAL, que também é conhecida por ZENAIDE DE ANDRADE ALGODOAL, do lar, RG nº 1.106.689-SSP-SP, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, inscritos no CPF sob nº 459.708.588-20, v e n d e r a m o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço CR\$ 300.000,00, a sra. MARISA ROUTH SCARASSATTI, técnica de laboratório, RG nº 5.378.765-SSP-SP, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com Augusto Scarassatti, comerciante, RG nº 7.162.379-SSP-SP, CIC nº 123.772.778-29, inscrita no CPF sob nº 032.019.178-85, domiciliada em Piracicaba, na Rua Fernando Lopes nº 2688, brasileiros sendo os vendedores domiciliados em Piracicaba, na Rua Ipiranga nº 771, sendo que a importância de CR\$ 300.000,00, empregada na presente aquisição é parte do produto da alienação de um imóvel da outorgada compradora, situado na cidade de Rio Claro, adquirido antes de seu casamento, razão pela qual, o imóvel objeto desta matrícula, não constitui bem comum de seu casal. A escrevente autorizada, *uau* Protocolado e Microfilmado sob nº 29 507

AV-4/11756:- Protocolo nº. 119.021 de 02/05/2007.



Continua na ficha 02

MICROFILMAGEM Codificação:	Indexação:	Eliminação:
----------------------------	------------	-------------

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 11.756	DATA: 08/05/2007	Ficha: 02F
-----------------------------	--------------------------	-------------------------	-------------------

DECLARAÇÃO DE FALÊNCIA - Pelo Ofício nº. 724/07 (JRDCO), expedido em 02/05/2007, pelo Meritíssimo Juiz de Direito da 6ª. Vara Cível de Piracicaba/SP, Dr. Rogério Sartori Astolphi, nos autos do Pedido de Falência nº. 2.256/05, é lavrada a presente averbação para constar que, por sentença de 02/05/2007, proferida pelo referido magistrado, foram declaradas abertas, na mesma data, as FALÊNCIAS de Indústria e Comércio de Chocolates Scarassati Ltda, C.N.P.J. nº. 01.000.164/0001-81 e Indústria e Comércio de Chocolates Paulicéia Ltda, C.N.P.J. nº. 07.376.489/0001-56, havendo sido reconhecida a responsabilidade pessoal de **AUGUSTO SCARASSATTI**, CPF nº. 123.772.778-29, **MARISA ROUTE SCARASSATTI**, CPF nº. 032.019.178-85 e **MARILEI ROUTH RODRIGUES**, CPF nº. 790.477.006-78. Piracicaba/SP, 08 de maio de 2007. As escreventes autorizadas:  (Antonia Tabai Alves) e o substituto do oficial:  (Alexandre Gomes de Pinho).

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visita pública disponibilizada em www.registro.sp.gov.br