



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

São Carlos, 13 MAI 2005

Bel. Antonio Carlos Carvalhaes
Oficial Delegado

IMÓVEL: UM TERRENO (SEM BENFEITORIAS), situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP., constituído do LOTE "1344A" da QUADRA "41", do loteamento denominado "CIDADE ARACY", com a seguinte descrição: medindo 2,00 metros de frente para a Rua Trinta e Cinco; 11,00 metros aos fundos com o lote 1344B; 13,20 metros à direita com o lote 1343B; 4,20 metros à esquerda com a Avenida "B"; e, 14,10 metros em curva de concordância entre a Rua Trinta e Cinco e a Avenida "B", encerrando uma área de 127,80 m².

PROPRIETÁRIA: AGRO PECUÁRIA E ADMINISTRAÇÃO DE BENS CIDADE ARACY LTDA., com sede e estabelecida nesta cidade de São Carlos-SP., na Avenida Pádua Salles, nº 16, inscrita no CNPJ/MF.º 51.824.712/0001-66.

CONTRIBUINTE:

REGISTRO ANTERIOR: R.02/M.35.726 de 13/03/1984, (atual Mt. 75.399).

Av.01/M.110.938 - Protocolo nº 441.667 de 20/04/2022
Pelo título que dará origem ao R.02 desta, e Instrumento Particular datado de 08/06/2009, devidamente registrado na JUCESP, sob o nº 202.156/09-0, aos 29/07/2009, e Instrumento Particular de Retificação de Alteração do Contrato Social datado de 13/10/2009, devidamente registrado na JUCESP, sob o nº 396.036/09-0, aos 19/10/2009, a empresa proprietária AGRO PECUÁRIA E ADMINISTRAÇÃO DE BENS CIDADE ARACY LTDA, teve sua denominação alterada para **A.M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA**, com sede na Avenida Sallum, nº 1.362, na Vila Prado, em São Carlos-SP, inscrita no CNPJ/MF.º 51.824.712/0001-66 (documento esse arquivado nesta Serventia, aos 19/11/2009, por ocasião da Av.01, item "c" da M.77.034). São Carlos, 02/05/2022.

Av.02/M.110.938 - Protocolo nº 441.667 de 20/04/2022

Pela Certidão de Penhora, datada de 19/04/2022, Protocolo Penhora Online PH000412166, expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de São Carlos-SP, Ordem nº 1512506-21.2019.8.26.0566, de Execução Fscial, que o **MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS**, inscrito no CNPJ.º 45.358.249/0001-01, move contra a empresa 01) **A. M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ.º 51.824.712/0001-66; e, 02) **DORIVAL BRAZ JUNIOR**, inscrito no CPF.º 005.478.848-00, este **IMÓVEL**, de propriedade da empresa executada A. M.

Continua no verso.



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Matrícula
Nº 110.938

Nº 01V

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Edila Lima Serra Ribeiro
Oficial Interina

São Carlos, 02 de maio de 2022

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA - EPP, já qualificada, foi **PENHORADO**. Valor da execução R\$3.403,23. Foi nomeada fiel depositária a empresa A. M. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS CIDADE ARACY LTDA - EPP. São Carlos, 02/05/2022.

Wilson Fernando Ferreira Gonçalves
Escrevente

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

