

matrícula
191.846

ficha
01

São Paulo, 29 de setembro de 1986.

IMÓVEL:- TERRENO situado à Rua G, 2ª Trecho, constante do lote 25 da quadra 7, do Parque do Terceiro Lago, bairro Araguava ou Jaceguava, - também conhecido por Campo de Baixo, no 32º Subdistrito-Capela do Soorro, localizado a 69,53m do canto chanfrado de 3,50m formado pelas Ruas G-2ª Trecho e Rua Palestra Italia, medindo 12m de frente, por 42m da frente aos fundos em ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 504m2, confrontando em ambos os lados e fundos com propriedade de Jose Mello Alves e Outra, e a quadra está formada pelas Ruas Sociedade Esportiva Palmeiras, Rua G-2ª Trecho, rua Palestra Italia e espaço livre 13 do loteamento. Contribuinte:- 263.038.0025-2.

PROPRIETÁRIOS:- JOSÉ MELLO ALVES, brasileiro, do comércio, desquitado (RG. nº 878.920 e CIC nº 006.393.118-49), res. e dom. nesta Capital, a Rua d. Pedro I, nº 240, e JOSÉ MELLO ALVES FIRMA INDIVIDUAL, com se de nesta Capital, a Rua Xavier de Toledo, nº 41, 5ª andar, sala 516, (CGC nº 54.059.357/0001-74).

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 88.538, 89.161, 113.978 a 113.980 deste Registro.

Maria da Glória Cotrim Barbosa
MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.1/191.846:- Por escritura de 13 de agosto de 1986, do 13º Cartório de Notas desta Capital, livro 2614, fls 59, o imóvel foi **VENDIDO** a I.V.S. ADMINISTRADORA DE BENS S/C LTDA, com sede nesta Capital, a Rua Martinho Prado nº 43, sala 107, inscrita no CGC sob o nº 49.929.805/0001-04, pelo valor de Cz\$ 4.000,00.
Data da matrícula.

Maria da Glória Cotrim Barbosa
MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.2/191.846: Por escritura de 08 de abril de 1.987, do 2º Cartório de Notas desta Capital (Livro 1.614 - fls. 57) o imóvel foi **vendido** a CLOVIS DA SILVA, RG nº 2.302.892-SSP/SP, industrial, - casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, com HELENA DO CARMO SILVA, RG nº 11.556.644-SSP/SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF sob nº 256.807.148-68, residentes e domiciliados nesta Capital a Travessa Mara Regina nº 275-H, pelo valor de Cz\$15.000,00.
Data: 15 de maio de 1.987.

Maria da Glória Cotrim Barbosa
MARIA DA GLORIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.3/191.846:- Por escritura de 22 de março de 1989, do Tabelião

- continua no verso -

matrícula

191.846

ficha

01

verso

nato do Distrito de Parelheiros, desta Capital, livro 160, fls 117, CLOVIS DA SILVA e sua mulher HELENA DO CARMO SILVA, já -- qualificados, **VENDERAM** o imóvel a RUTH NUNES DA SILVA, RG. nº 8.414.191-SP, CPF nº 032.365.028-78, brasileira, do comércio, casada pelo regime da separação de bens, conforme pacto antenupcial registrado sob o nº 159 neste Registro, com MILTON EGIDIO DA SILVA, RG. nº 3.631.011-SP, CPF nº 321.711.378-00, brasileiro, do comércio, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Maria Marta de Oliveira, nº 135, Jardim Clipper, pelo valor de NCz\$ 500,00.

Data:- 05 de junho de 1989.



MARIA DA GLÓRIA COTRIM BARBOSA
Oficial

R.4/191.846:- Por certidão de 1 de agosto de 2.000, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (Processo nº 1480/99) da ação de execução proposta por **LOURDES CRUZ PEREZ**, portadora da cédula de identidade RG. nº 2.841.008-7 e inscrita no CPF/MF sob o nº 088.867.978-50, brasileira, viúva, terapeuta, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Paulo Roberto Paes de Almeida, nº 182, Jardim Marajoara, Santo Amaro, **contra** RUTH NUNES DA SILVA, casada com MILTON EGIDIO DA SILVA, já qualificados, verifica-se que **o imóvel foi PENHORADO**, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$ 61.965,05, e nomeada fiel depositária a exequente, acima qualificada.

Data:- 21 de setembro de 2000.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.5/191.846:- Pela carta de adjudicação de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito da 3ª Vara Cível Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça desta Capital, extraída do processo nº 97.187723-3 - antigo 3025/97, e de conformidade com a publicação feita em 08/11/1991 no Diário Oficial do Município, procede-se a presente para constar que a Rua G, 2º trecho, denomina-se atualmente Rua Sons Musicais.

Data:- 09 de janeiro de 2007.



VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

- Continua na ficha 02 -

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

matrícula

191.846

ficha

02

Continuação

R.6/191.846:- Pela carta de adjudicação de 13 de novembro de 2006, do Juízo de Direito da 3ª Vara Cível Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça desta Capital, extraída dos autos (processo nº 97.187723-3 - antigo 3025/97) da Ação de Execução, ajuizada por JOSÉ FIALHO DE ARAUJO, RG. nº 3.073.367, CPF. nº 171.027.668-15, brasileiro, aposentado, casado com CARLOTA MARIA FELIPE DE ARAUJO, (filha de Antonio Felipe de Araújo e Rita Gabriela de Jesus) sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Francisco Xavier Rocha, nº 109- Parque Alves de Lima, contra RUTH NUNES DA SILVA, RG. nº 8.414.191-SP, CPF. nº 032.365.028-78, brasileira, viúva, comerciante, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Maria Marta de Oliveira, 135, Jardim Cliper, verifica-se que conforme adjudicação constante do auto de 26 de setembro de 2006, o imóvel foi adjudicado a JOSÉ FIALHO DE ARAUJO casado com CARLOTA MARIA FELIPE DE ARAUJO, já qualificado, pelo valor de R\$ 139.973,76.
Data:- 09 de janeiro de 2007.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponível em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis