

# **Titulo do leilão: Apartamento A.T. 62,48m<sup>2</sup>, em Hortolândia/SP**

## **Descrição Lote:**

### **Endereço Completo**

Rua Sebastiao Lázaro da Silva, nº1880, apto nº 115, 1º andar, bloco 1 do Condomínio Residencial di Mônaco, Núcleo Santa Isabel, Hortolândia/SP, 13185-399.

### **Características do Imóvel:**

**Descrição:** Apartamento, Padrão. Área(s): 62,48m<sup>2</sup> de área total, 55,04m<sup>2</sup> de área útil, 7,44m<sup>2</sup> de área comum. Matrícula(s): 117.430. Cartório: C.R.I. da Comarca de Sumaré/SP. Cadastro Imobiliário: 03.29.021.0130.001.

**Tipo do Imóvel:** Apartamento

**Composição Interna/Vagas:** Salas: 1, Dormitórios: 2, Sacada: 1, Cozinha: 1, Banheiros: 1.

**Área Total:** 62,48m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 117.430

**Cartório de Registro:** C.R.I. da Comarca de Sumaré/SP

**Cadastro Imobiliário:** 03.29.021.0130.001.

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.