

# **Titulo do leilão: Imóvel Residencial A.T. 408,77m<sup>2</sup>, em Guaratinguetá/SP**

## **Descrição Lote:**

### **Endereço Completo**

Rua Coronel Tamarindo, sob o nº 224, Centro, Guaratinguetá/SP, 12501-050

### **Características do Imóvel:**

**Descrição:** Casa, Padrão. Área(s): 408,77m<sup>2</sup> de área total. Matrícula(s): 23.657. Cartório: C.R.I. Da Comarca de Guaratinguetá/SP. Inscrição Cadastral: 01.027.060.00

**Tipo do Imóvel:** Casa

**Composição Interna/Vagas:** Quartos: 2, Sala: 1, Cozinha: 1, Banheiro:1.

**Área Total:** 408,77m<sup>2</sup>

**Matrícula:** 23.657

**Cartório de Registro:** C.R.I. Da Comarca de Guaratinguetá/SP

**Inscrição Cadastral:** 01.027.060.00

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.