

Titulo do leilão: Direitos Apartamento A.T. 117,23m², em Salto/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo:

Rua das Nações Unidas, nº 600, apto nº 301, 2º andar, 3º pavimento, bloco 26, Condomínio Residencial Parque Solar dos Pássaros, Olaria, Salto/SP, 13329-350.

Características do Imóvel:

Descrição: Direitos Apartamento, Padrão. Área(s): 63,76m² de área comum, 41,47m² de área privativa, 117,23m² de área total. Matrícula(s): 63.545. Cartório: C.R.I. da Comarca de Salto/SP. Inscrição imobiliária: 01.03.0269.0010.0418.

Tipo do Imóvel: Apartamento

Área total: 117,23m²

Matrícula: 63.545

Cartório de Registro: C.R.I. da Comarca de Salto/SP

Inscrição Imobiliária: 01.03.0269.0010.0418

OS DIREITOS SOBRE O APARTAMENTO Nº 301 (Av. 10 - 11/02/2019), situado no 2º andar, 3º pavimento, do bloco 26 do Condomínio Residencial Parque Solar dos Pássaros (Av. 04 - 29/08/2016), localizado nesta cidade, na Rua das Nações Unidas nº 600, bairro Olaria, com área real privativa principal de 41,470m² área total privativa de 41,470m²; área real de estacionamento de 12,000m²; área comum de divisão proporcional de 63,762m²; área real total de 117,232m² e fração ideal de 0,000945580, com direito de uso da vaga de garagem nº 475, na área descoberta livre. Cadastro Municipal sob nº 01.03.0269.0010.0418. **Matrícula nº 63.545 do CRI da Comarca de Salto/SP.**

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.