

Titulo do leilão: Imóvel Residencial A.T. 278.20m², em São Paulo/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Rua Zilda, nº 221 (antigo nº 17), Parque Peruche, São Paulo - SP, 02545-000.

Características do Imóvel:

Descrição: Casa, Padrão, Ocupado. Área(s) 278,20m² de área total. Matrícula nº 110.021, 8º C.R.I. de São Paulo/SP, Cadastro Municipal: 075.076.0028-9

Tipo do Imóvel: Casa

Composição Interna/Vagas: Abrigo coberto para autos, hall de entrada, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha, depósito, 2 suítes (sendo uma com closet e banheira de hidromassagem). Na porção de fundos do terreno encontra-se área de lazer coberta com churrasqueira, área de serviço e 2 sanitários.

Área Total: 278,20m²

Matrícula: 110.021

Cartório de Registro: 8º C.R.I de São Paulo/SP

Cadastro Municipal: 075.076.0028-9

UMA CASA e seu respectivo terreno, situados na Rua Zilda, nº 17, no 23º Subdistrito - Casa Verde, medindo - 7,00m de frente, por 44,00m do lado esquerdo, de quem da rua o olha, confrontando com propriedade de Fioravante Bascarioli; 41,60m do lado direito, confrontando com a propriedade de Irmãos Rudge, tendo nos fundos 6,00m, confrontando com a propriedade de Reinaldo Zanola, encerrando a área de 278,20m², mais ou menos. Cadastro Municipal sob nº 075.076.0028-9.

Matrícula 110.021 do 8º CRI de São Paulo/SP.

O imóvel será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para o leilão.

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.