

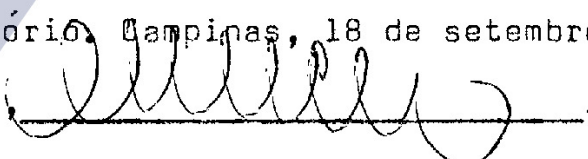
MATRÍCULA

98402

FOLHA

01

3.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP**LIVRO N. 2 = REGISTRO GERAL**

IMÓVEL:- Lote nº 01 da quadra 342 da BELA VISTA IV, em Cosmópolis, medindo: 5,70m em reta e 14,13m em curva para a rua Marcelo Lugli, 14,70m nos fundos, onde confronta com o lote 05, por 26,50m do lado direito de quem da rua olha para o terreno, confrontando com o lote 02, de Denis Chia Chun, sendo que o lote 05 também é de Denis Chun Chuan e 17,50m do lado esquerdo onde confronta com a rua Expedicionários, com a qual faz esquina, com área de 368,82m².- C.C.-0000182600- PROPRIETÁRIOS:- DENNIS CHIA CHUN CHAN, RG. 2.383.209 e s/m DIANA HUI CHUANG HONG CHAN, RG. 3.129.741, brasileiros, naturalizados, agricultores, casados no regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Cosmópolis, à rua Luiz Leflock nº 139, portadores do CIC nº 002.075.278-68.-TÍTULO AQUISITIVO:- matrículas 64.366 e.... 25.822, deste Cartório, Campinas, 18 de setembro de 1989--- A ESCRIVÃ INTERINA: 

R.1- Em 18 de setembro de 1989- Por escritura do Tabelionato de Artur Nogueira, Comarca de Mogi Mirim-SP (Lº 125, fls 47) de 27.3.89, os proprietários acima qualificados, VENDE- RAM o imóvel objeto da presente matrícula para MOISÉS SANTO DE SOUZA, brasileiro, empresário, casado no regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 com SUELI SAKZENIAN DE

Vide Verso

MATRÍCULA

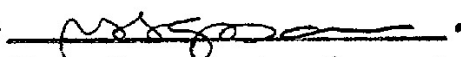
98402

FOLHA

01

VERSO

SOUZA, residente e domiciliado em Cosmópolis, à rua Dr. Moa-
cir do Amaral nº 465, portador do RG. 4.375.010, e CIC nº
057.791.388-74, pelo preço de R\$ 490,00- V.V.- R\$ 485,76.---

A ESC.AUT. 

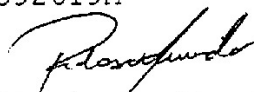
Oete Aparecida dos Santos Gasparini

Escriturante

AV.02, em 15 de abril de 2.019.

De conformidade com Certidão (protocolo PH000258673) emitida nos termos do Provimento CGJ. 22/12 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, datada de 29/03/2019, expedida pela 3ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca, extraída dos autos de Execução Civil, processo nº 0016643-512001, movida pelo exequente **LUCIANO DE SOUZA QUEIROZ**, inscrito(a) no CPF/MF nº **552.597.748-68**, contra os executados **MOISES SANTO DE SOUZA**, inscrito(a) no CPF/MF nº **057.791.388-34**, e **SUELI SAKZENIAN DE SOUZA**, inscrito(a) no CPF/MF nº **154.683.778-70** foi determinada a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula, FOI PENHORADO para garantia da execução da dívida no valor de R\$525.871,77 (incluindo outros imóveis - valor cotação R\$175.290,39), sendo nomeado como fiel depositário **MOISES SANTO DE SOUZA**, já qualificado. (Conf.PSA)LFSC. Prenotação nº 618.759 de 29/03/2019.

Selo Nº: 113274331000AVM104392619M



Pedro Sérgio de Almeida
Substituto