

matrícula -61.364-

ficha -1-

São Paulo, 29 de julho de 1992

IMÓVEL:- APARTAMENTO nº 1.606 do tipo "L", localizado no 16º andar ou 18º pavimento do "EDIFÍCIO LOS ANGELES", situado à rua Guaianazes, 67, no 5º SUBDISTRITO-SANTA EFIGÊNIA, contendo a área exclusiva de 31,79m2, inclusive a meação das paredes e total de 43,00m2, cabendo-lhe a participação nas áreas comuns da parte residencial de 11,21m2 e a fração ideal de 0,00284 no terreno e o coeficiente de participação de 0,00309.-

CONTRIBUINTE:- 008.086.0256-1

PROPRIETÁRIO:- JESUINO DOMINGOS, brasileiro, solteiro maior, aposentado, RG 460.597-53P-SP, CIC 005.918.078-15, residente e domiciliado nesta Capital, a rua Aurora, 439, aptº 309.-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 83.416 de 27/3/1972 deste Cartório.-

RINALDO JOSÉ MONTELABANO Oficial Interino

R. 1 - M. 61.364, em 29 de julho de 1992

Por escritura de 21/7/1992 (LV. 1.722 - fls. 224/5), lavrada no 2º Cartório de Notas desta Capital, o proprietário : JESUINO DOMINGOS, solteiro maior, acima qualificado, TRANSMITIU por VENDA feita a LUIS ANGEL MORALES, argentino, solteiro maior, técnico em impermeabilização, RNE V-111605-X, carteira nº 0292413-SPMAF-SR/SP, CIC nº 076.618.498-60, residente e domiciliado nesta Capital, a rua Antonio Carlos, 196, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cr\$... 18.000.000,00 (dezoito milhões de cruzeiros).-

ANITA KAZUKO ONOJI Escrevente Habilitada

RINALDO JOSÉ MONTELABANO Oficial Interino

Av. 02 / 61.364 penhora Em 13 de setembro de 2019 - Prot. 332.127 (05/09/2019) Selo n. 113571331BJ000138386TW19M

Pela certidão expedida aos 04 de setembro de 2019, pelo Juízo de Direito do 37.º Ofício Judicial desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos

matricula
61.364

ficha
01
verso

autos n. 0050272-96.2017.8.26.0100 da Ação de Execução Civil, movida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LOS ANGELES**, CNPJ 68.973.379/0001-50, em face de **LUIS ANGEL MORALES**, CPF 076.618.498-60, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 61.484,46, tendo sido nomeado fiel depositário o executado **LUIS ANGEL MORALES**.


ALESSANDRA SOUZA DA SILVA
Escrevente Autorizada

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br