



Residencial Verona RELATÓRIO DE INADIMPLENCIA

AGRUPADO POR UNIDADE, INADIMPL. GERAL, ALGUMAS UNIDADES (1 UNIDADES), DATA BASE 19/07/2024

Gerado em 19/07/2024 11:31

1

UNIDADE: B028 AP103 - MARIA DOMINGAS BATISTA DA SIL...

DESCRICAÇÃO	VENCIM.	DIAS	VALOR	JUROS	MULTA	CORREC	HONOR.	ATUAL
Taxa ref. Janeiro/2014	31/01/2014	3822	R\$ 80,00	R\$ 101,92	R\$ 1,60	R\$ 88,92	R\$ 54,49	R\$ 326,93
Taxa ref. Fevereiro/2014	28/02/2014	3794	R\$ 80,00	R\$ 101,17	R\$ 1,60	R\$ 88,11	R\$ 54,18	R\$ 325,06
Taxa ref. Março/2014	31/03/2014	3763	R\$ 80,00	R\$ 100,35	R\$ 1,60	R\$ 87,48	R\$ 53,89	R\$ 323,32
Taxa ref. Abril/2014	30/04/2014	3733	R\$ 80,00	R\$ 99,55	R\$ 1,60	R\$ 84,72	R\$ 53,17	R\$ 319,04
Taxa ref. Maio/2014	31/05/2014	3702	R\$ 80,00	R\$ 98,72	R\$ 1,60	R\$ 83,45	R\$ 52,75	R\$ 316,52
Taxa ref. Junho/2014	30/06/2014	3672	R\$ 80,00	R\$ 97,92	R\$ 1,60	R\$ 83,66	R\$ 52,64	R\$ 315,82
Taxa ref. Junho/2014	31/07/2014	3641	R\$ 80,00	R\$ 97,09	R\$ 1,60	R\$ 84,88	R\$ 52,71	R\$ 316,28
Taxa ref. Agosto/2014	31/08/2014	3610	R\$ 80,00	R\$ 96,27	R\$ 1,60	R\$ 85,89	R\$ 52,75	R\$ 316,51
Taxa ref. Setembro/2014	30/09/2014	3580	R\$ 80,00	R\$ 95,47	R\$ 1,60	R\$ 86,34	R\$ 52,68	R\$ 316,09
Taxa ref. Outubro/2014	31/10/2014	3549	R\$ 80,00	R\$ 94,64	R\$ 1,60	R\$ 86,01	R\$ 52,45	R\$ 314,70
Taxa ref. Novembro/2014	30/11/2014	3519	R\$ 80,00	R\$ 93,84	R\$ 1,60	R\$ 85,55	R\$ 52,20	R\$ 313,19
Taxa ref. Dezembro/2014	31/12/2014	3488	R\$ 80,00	R\$ 93,01	R\$ 1,60	R\$ 83,94	R\$ 51,71	R\$ 310,26
Taxa ref. Janeiro/2015	31/01/2015	3457	R\$ 80,00	R\$ 92,19	R\$ 1,60	R\$ 82,93	R\$ 51,34	R\$ 308,06
Taxa ref. Fevereiro/2015	28/02/2015	3429	R\$ 80,00	R\$ 91,44	R\$ 1,60	R\$ 81,70	R\$ 50,95	R\$ 305,69
Taxa ref. Março/2015	31/03/2015	3398	R\$ 80,00	R\$ 90,61	R\$ 1,60	R\$ 81,27	R\$ 50,70	R\$ 304,18
Taxa ref. Abril/2015	30/04/2015	3368	R\$ 80,00	R\$ 89,81	R\$ 1,60	R\$ 79,70	R\$ 50,22	R\$ 301,33
Taxa ref. Maio/2015	31/05/2015	3337	R\$ 80,00	R\$ 88,99	R\$ 1,60	R\$ 77,85	R\$ 49,69	R\$ 298,13
Taxa ref. Junho/2015	30/06/2015	3307	R\$ 80,00	R\$ 88,19	R\$ 1,60	R\$ 77,21	R\$ 49,40	R\$ 296,40
Taxa ref. Julho/2015	31/07/2015	3276	R\$ 80,00	R\$ 87,36	R\$ 1,60	R\$ 76,16	R\$ 49,02	R\$ 294,14
AGOSTO/2015	31/08/2015	3245	R\$ 80,00	R\$ 86,53	R\$ 1,60	R\$ 75,09	R\$ 48,64	R\$ 291,86
Taxa ref. Setembro/2015	30/09/2015	3215	R\$ 80,00	R\$ 85,73	R\$ 1,60	R\$ 74,66	R\$ 48,40	R\$ 290,39
Taxa ref. Outubro/2015	31/10/2015	3184	R\$ 80,00	R\$ 84,91	R\$ 1,60	R\$ 73,20	R\$ 47,94	R\$ 287,65
Taxa ref. Novembro/2015	30/11/2015	3154	R\$ 80,00	R\$ 84,11	R\$ 1,60	R\$ 70,36	R\$ 47,21	R\$ 283,28
Taxa ref. Dezembro/2015	31/12/2015	3123	R\$ 80,00	R\$ 83,28	R\$ 1,60	R\$ 68,11	R\$ 46,60	R\$ 279,59
Taxa ref. Janeiro/2016	31/01/2016	3092	R\$ 80,00	R\$ 82,45	R\$ 1,60	R\$ 67,39	R\$ 46,29	R\$ 277,73
Taxa ref. Fevereiro/2016	29/02/2016	3063	R\$ 80,00	R\$ 81,68	R\$ 1,60	R\$ 65,72	R\$ 45,80	R\$ 274,80
Taxa ref. Março/2016	31/03/2016	3032	R\$ 100,00	R\$ 101,07	R\$ 2,00	R\$ 79,84	R\$ 56,58	R\$ 339,49
Taxa ref. Abril/2016	30/04/2016	3002	R\$ 100,00	R\$ 100,07	R\$ 2,00	R\$ 78,93	R\$ 56,20	R\$ 337,20
Taxa ref. Maio/2016	31/05/2016	2971	R\$ 100,00	R\$ 99,03	R\$ 2,00	R\$ 78,34	R\$ 55,87	R\$ 335,24
Taxa ref. Junho/2016	30/06/2016	2941	R\$ 100,00	R\$ 98,03	R\$ 2,00	R\$ 76,89	R\$ 55,38	R\$ 332,30
Taxa ref. Julho/2016	31/07/2016	2910	R\$ 100,00	R\$ 97,00	R\$ 2,00	R\$ 73,95	R\$ 54,59	R\$ 327,54
Taxa ref. Agosto/2016	31/08/2016	2879	R\$ 100,00	R\$ 95,97	R\$ 2,00	R\$ 73,64	R\$ 54,32	R\$ 325,93
Taxa ref. Setembro/2016	30/09/2016	2849	R\$ 100,00	R\$ 94,97	R\$ 2,00	R\$ 73,38	R\$ 54,07	R\$ 324,42
Taxa ref. Outubro/2016	31/10/2016	2818	R\$ 100,00	R\$ 93,93	R\$ 2,00	R\$ 73,03	R\$ 53,79	R\$ 322,75
Taxa ref. Novembro/2016	30/11/2016	2788	R\$ 100,00	R\$ 92,93	R\$ 2,00	R\$ 72,76	R\$ 53,54	R\$ 321,23
Taxa ref. Dezembro/2016	31/12/2016	2757	R\$ 100,00	R\$ 91,90	R\$ 2,00	R\$ 72,81	R\$ 53,34	R\$ 320,05
Taxa ref. Janeiro/2017	31/01/2017	2726	R\$ 100,00	R\$ 90,87	R\$ 2,00	R\$ 71,88	R\$ 52,95	R\$ 317,70



Residencial Verona RELATÓRIO DE INADIMPLENCIA

AGRUPADO POR UNIDADE, INADIMPL. GERAL, ALGUMAS UNIDADES (1 UNIDADES), DATA BASE 19/07/2024

Gerado em 19/07/2024 11:31

2

UNIDADE: B028 AP103 - MARIA DOMINGAS BATISTA DA SIL...

DESCRICAO	VENCIM.	DIAS	VALOR	JUROS	MULTA	CORREC	HONOR.	ATUAL
Taxa ref. Fevereiro/2017	28/02/2017	2698	R\$ 100,00	R\$ 89,93	R\$ 2,00	R\$ 70,79	R\$ 52,54	R\$ 315,26
Taxa ref. Março/2017	31/03/2017	2667	R\$ 100,00	R\$ 88,90	R\$ 2,00	R\$ 70,65	R\$ 52,31	R\$ 313,86
Taxa ref. Abril/2017	30/04/2017	2637	R\$ 100,00	R\$ 87,90	R\$ 2,00	R\$ 70,63	R\$ 52,11	R\$ 312,64
Taxa ref. Maio/2017	31/05/2017	2606	R\$ 100,00	R\$ 86,87	R\$ 2,00	R\$ 72,53	R\$ 52,28	R\$ 313,68
TAXA FUNDO DE RESERVA: CAMERAS (CFTV) / CONTROLE DE ACESSO.1/2	15/06/2017	2591	R\$ 50,00	R\$ 43,18	R\$ 1,00	R\$ 37,07	R\$ 26,25	R\$ 157,50
Taxa ref. Junho/2017	30/06/2017	2576	R\$ 100,00	R\$ 85,87	R\$ 2,00	R\$ 74,15	R\$ 52,40	R\$ 314,42
TAXA FUNDO DE RESERVA: CAMERAS (CFTV) / CONTROLE DE ACESSO.2/2	15/07/2017	2561	R\$ 50,00	R\$ 42,68	R\$ 1,00	R\$ 37,66	R\$ 26,27	R\$ 157,61
Taxa ref. Julho/2017	31/07/2017	2545	R\$ 100,00	R\$ 84,83	R\$ 2,00	R\$ 75,33	R\$ 52,43	R\$ 314,59
TAXA FUNDO DE RESERVA: CAMERAS (CFTV) / CONTROLE DE ACESSO.2 1/2	15/08/2017	2530	R\$ 50,00	R\$ 42,17	R\$ 1,00	R\$ 38,30	R\$ 26,29	R\$ 157,76
Taxa ref. Agosto/2017	31/08/2017	2514	R\$ 100,00	R\$ 83,80	R\$ 2,00	R\$ 76,60	R\$ 52,48	R\$ 314,88
TAXA FUNDO DE RESERVA: CAMERAS (CFTV) / CONTROLE DE ACESSO.2 2/2	15/09/2017	2499	R\$ 50,00	R\$ 41,65	R\$ 1,00	R\$ 38,21	R\$ 26,17	R\$ 157,03
Taxa ref. Setembro/2017	30/09/2017	2484	R\$ 100,00	R\$ 82,80	R\$ 2,00	R\$ 76,42	R\$ 52,24	R\$ 313,46
Taxa ref. Outubro/2017	31/10/2017	2453	R\$ 100,00	R\$ 81,77	R\$ 2,00	R\$ 75,60	R\$ 51,87	R\$ 311,24
Taxa ref. Novembro/2017	30/11/2017	2423	R\$ 100,00	R\$ 80,77	R\$ 2,00	R\$ 75,25	R\$ 51,60	R\$ 309,62
Taxa ref. Dezembro/2017	31/12/2017	2392	R\$ 100,00	R\$ 79,73	R\$ 2,00	R\$ 74,34	R\$ 51,21	R\$ 307,28
Taxa ref. Janeiro/2018	31/01/2018	2361	R\$ 100,00	R\$ 78,70	R\$ 2,00	R\$ 72,80	R\$ 50,70	R\$ 304,20
Taxa ref. Fevereiro/2018	28/02/2018	2333	R\$ 100,00	R\$ 77,77	R\$ 2,00	R\$ 71,50	R\$ 50,25	R\$ 301,52
Taxa ref. Março/2018	31/03/2018	2302	R\$ 100,00	R\$ 76,73	R\$ 2,00	R\$ 71,38	R\$ 50,02	R\$ 300,13
Taxa ref. Abril/2018	30/04/2018	2272	R\$ 100,00	R\$ 75,73	R\$ 2,00	R\$ 70,29	R\$ 49,60	R\$ 297,62
Taxa ref. Maio/2018	31/05/2018	2241	R\$ 120,00	R\$ 89,64	R\$ 2,40	R\$ 83,18	R\$ 59,04	R\$ 354,26
Taxa ref. Junho/2018	30/06/2018	2211	R\$ 120,00	R\$ 88,44	R\$ 2,40	R\$ 80,42	R\$ 58,25	R\$ 349,51
Taxa ref. Julho/2018	31/07/2018	2180	R\$ 120,00	R\$ 87,20	R\$ 2,40	R\$ 76,74	R\$ 57,27	R\$ 343,61
Taxa ref. Agosto/2018	31/08/2018	2149	R\$ 120,00	R\$ 85,96	R\$ 2,40	R\$ 75,74	R\$ 56,82	R\$ 340,92
Taxa ref. Setembro/2018	30/09/2018	2119	R\$ 120,00	R\$ 84,76	R\$ 2,40	R\$ 74,38	R\$ 56,31	R\$ 337,85
Taxa ref. Outubro/2018	31/10/2018	2088	R\$ 120,00	R\$ 83,52	R\$ 2,40	R\$ 71,47	R\$ 55,48	R\$ 332,87
Taxa ref. Novembro/2018	30/11/2018	2058	R\$ 120,00	R\$ 82,32	R\$ 2,40	R\$ 69,78	R\$ 54,90	R\$ 329,40
Taxa ref. Dezembro/2018.	31/12/2018	2027	R\$ 120,00	R\$ 81,08	R\$ 2,40	R\$ 70,71	R\$ 54,84	R\$ 329,03
Taxa ref. Janeiro/2019	31/01/2019	1996	R\$ 120,00	R\$ 79,84	R\$ 2,40	R\$ 72,80	R\$ 55,01	R\$ 330,05
Taxa ref. Fevereiro/2019	28/02/2019	1968	R\$ 120,00	R\$ 78,72	R\$ 2,40	R\$ 72,78	R\$ 54,78	R\$ 328,68
Taxa ref. Março/2019	31/03/2019	1937	R\$ 120,00	R\$ 77,48	R\$ 2,40	R\$ 71,10	R\$ 54,20	R\$ 325,18
Taxa ref. Abril/2019.	30/04/2019	1907	R\$ 120,00	R\$ 76,28	R\$ 2,40	R\$ 68,72	R\$ 53,48	R\$ 320,88
Taxa ref. Maio/2019	31/05/2019	1876	R\$ 120,00	R\$ 75,04	R\$ 2,40	R\$ 67,00	R\$ 52,89	R\$ 317,33
Taxa ref. Junho/2019	30/06/2019	1846	R\$ 120,00	R\$ 73,84	R\$ 2,40	R\$ 66,16	R\$ 52,48	R\$ 314,88
Taxa ref. Julho/2019	31/07/2019	1815	R\$ 120,00	R\$ 72,60	R\$ 2,40	R\$ 64,89	R\$ 51,94	R\$ 311,63
Taxa ref. Agosto/2019.	31/08/2019	1784	R\$ 120,00	R\$ 71,36	R\$ 2,40	R\$ 63,94	R\$ 51,54	R\$ 309,24
Taxa ref. Setembro/2019	30/09/2019	1754	R\$ 120,00	R\$ 70,16	R\$ 2,40	R\$ 65,19	R\$ 51,55	R\$ 309,30
Taxa ref. Outubro/2019	31/10/2019	1723	R\$ 120,00	R\$ 68,92	R\$ 2,40	R\$ 65,20	R\$ 51,30	R\$ 307,82



Residencial Verona RELATÓRIO DE INADIMPLENCIA

AGRUPADO POR UNIDADE, INADIMPL. GERAL, ALGUMAS UNIDADES (1 UNIDADES), DATA BASE 19/07/2024

Gerado em 19/07/2024 11:31

3

UNIDADE: B028 AP103 - MARIA DOMINGAS BATISTA DA SIL...

DESCRICAÇÃO	VENCIM.	DIAS	VALOR	JUROS	MULTA	CORREC	HONOR.	ATUAL
Taxa de Condomínio - Novembro/2019	30/11/2019	1693	R\$ 120,00	R\$ 67,72	R\$ 2,40	R\$ 63,96	R\$ 50,82	R\$ 304,90
Taxa de Condomínio - Dezembro/2019	31/12/2019	1662	R\$ 120,00	R\$ 66,48	R\$ 2,40	R\$ 63,40	R\$ 50,46	R\$ 302,74
Taxa de Condomínio - Janeiro/2020	31/01/2020	1631	R\$ 120,00	R\$ 65,24	R\$ 2,40	R\$ 59,65	R\$ 49,46	R\$ 296,75
Taxa de Condomínio - Fevereiro/2020	29/02/2020	1602	R\$ 120,00	R\$ 64,08	R\$ 2,40	R\$ 58,80	R\$ 49,06	R\$ 294,34
Taxa de Condomínio - Março/2020	31/03/2020	1571	R\$ 120,00	R\$ 62,84	R\$ 2,40	R\$ 58,87	R\$ 48,82	R\$ 292,93
Taxa de Condomínio - Abril/2020	30/04/2020	1541	R\$ 120,00	R\$ 61,64	R\$ 2,40	R\$ 56,67	R\$ 48,14	R\$ 288,85
Taxa de Condomínio - Maio/2020	31/05/2020	1510	R\$ 120,00	R\$ 60,40	R\$ 2,40	R\$ 55,27	R\$ 47,61	R\$ 285,68
Taxa de Condomínio - Junho/2020	30/06/2020	1480	R\$ 120,00	R\$ 59,20	R\$ 2,40	R\$ 54,78	R\$ 47,28	R\$ 283,66
Taxa de Condomínio - Julho/2020	31/07/2020	1449	R\$ 120,00	R\$ 57,96	R\$ 2,40	R\$ 52,10	R\$ 46,49	R\$ 278,95
Taxa de Condomínio - Agosto/2020	31/08/2020	1418	R\$ 120,00	R\$ 56,72	R\$ 2,40	R\$ 48,34	R\$ 45,49	R\$ 272,95
Taxa de Condomínio - Setembro/2020	30/09/2020	1388	R\$ 120,00	R\$ 55,52	R\$ 2,40	R\$ 43,86	R\$ 44,36	R\$ 266,14
Taxa de Condomínio - Outubro/2020	31/10/2020	1357	R\$ 120,00	R\$ 54,28	R\$ 2,40	R\$ 37,04	R\$ 42,74	R\$ 256,46
descumprimento o regime interno artigo 4.2.3	28/11/2020	1329	R\$ 60,00	R\$ 26,58	R\$ 1,20	R\$ 16,06	R\$ 20,77	R\$ 124,61
Taxa de Condomínio - Novembro/2020	30/11/2020	1327	R\$ 120,00	R\$ 53,08	R\$ 2,40	R\$ 32,12	R\$ 41,52	R\$ 249,12
Taxa de Condomínio - Dezembro/2020	31/12/2020	1296	R\$ 120,00	R\$ 51,84	R\$ 2,40	R\$ 27,30	R\$ 40,31	R\$ 241,85
Taxa de Condomínio -	31/01/2021	1265	R\$ 120,00	R\$ 50,60	R\$ 2,40	R\$ 25,89	R\$ 39,78	R\$ 238,67
Taxa de Condomínio - Fevereiro/2021	28/02/2021	1237	R\$ 120,00	R\$ 49,48	R\$ 2,40	R\$ 22,22	R\$ 38,82	R\$ 232,92
Taxa de Condomínio - Março/2021	31/03/2021	1206	R\$ 120,00	R\$ 48,24	R\$ 2,40	R\$ 18,72	R\$ 37,87	R\$ 227,23
Taxa de Condomínio - Abril/2021	30/04/2021	1176	R\$ 120,00	R\$ 47,04	R\$ 2,40	R\$ 14,76	R\$ 36,84	R\$ 221,04
Taxa de Condomínio - Maio/2021	31/05/2021	1145	R\$ 120,00	R\$ 45,80	R\$ 2,40	R\$ 12,75	R\$ 36,19	R\$ 217,14
Taxa de Condomínio - Junho/2021	30/06/2021	1115	R\$ 120,00	R\$ 44,60	R\$ 2,40	R\$ 7,52	R\$ 34,90	R\$ 209,42
Taxa de Condomínio - Julho/2021	31/07/2021	1084	R\$ 120,00	R\$ 43,36	R\$ 2,40	R\$ 6,75	R\$ 34,50	R\$ 207,01
Taxa de Condomínio - Agosto/2021	31/08/2021	1053	R\$ 120,00	R\$ 42,12	R\$ 2,40	R\$ 5,78	R\$ 34,06	R\$ 204,36
Taxa de Condomínio - Setembro/2021.	30/09/2021	1023	R\$ 120,00	R\$ 40,92	R\$ 2,40	R\$ 4,95	R\$ 33,65	R\$ 201,92
Taxa de Condomínio - Outubro/2021.	31/10/2021	992	R\$ 120,00	R\$ 39,68	R\$ 2,40	R\$ 5,76	R\$ 33,57	R\$ 201,41
Taxa de Condomínio - Novembro/2021.	30/11/2021	962	R\$ 150,00	R\$ 48,10	R\$ 3,00	R\$ 6,19	R\$ 41,46	R\$ 248,75
12/2021	31/12/2021	931	R\$ 150,00	R\$ 46,55	R\$ 3,00	R\$ 6,16	R\$ 41,14	R\$ 246,85
01/2022	31/01/2022	900	R\$ 150,00	R\$ 45,00	R\$ 3,00	R\$ 4,83	R\$ 40,57	R\$ 243,40
02/2022	28/02/2022	872	R\$ 150,00	R\$ 43,60	R\$ 3,00	R\$ 2,05	R\$ 39,73	R\$ 238,38
03/2022	31/03/2022	841	R\$ 150,00	R\$ 42,05	R\$ 3,00	R\$ 0,00	R\$ 39,01	R\$ 234,06
04/2022	30/04/2022	811	R\$ 150,00	R\$ 40,55	R\$ 3,00	R\$ 0,00	R\$ 38,71	R\$ 232,26
Valor ref. Alvará do período 01/2014 a 12/2019.	25/02/2023	510	R\$ 431,79	R\$ 73,40	R\$ 8,64	R\$ 0,00	R\$ 102,77	R\$ 616,60
106 Item(ns)			R\$ 11.311,79	R\$ 7.936,61	R\$ 226,24	R\$ 6.307,80	R\$ 5.156,45	R\$ 30.938,89

106 Item(ns)

UNIDADES INADIMPLENTES: 1 (0.09 %)

TOTAL ORIGINAL: R\$ 11.311,79

TOTAL JUROS: R\$ 7.936,61

TOTAL MULTA: R\$ 226,24

TOTAL CORRECAO: R\$ 6.307,80
TOTAL HONORÁRIOS: R\$ 5.156,45
TOTAL INADIMPLENCIA: R\$ 30.938,89