

**DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024**

Nome: **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**  
CPF/CNPJ: **00.360.305/0001-04**  
Identificador: **751044 008 1618**  
Endereço: **RUA PADRE ARGEMIRO MOREIRA, 11810 - APT 504 BLOCO 8 - MARIA TERESA - 31873-168 - BELO HORIZONTE - MG**

**Nº do documento**  
01.24.4689287.86  
**Data de emissão**  
08/05/2024  
**Data de vencimento**  
08/05/2024

Índice Cadastral 751044 008 161-8  
Lançamento 13.001.24.0667596  
Número da Guia 01.24.4689287.86

**1 - Dados Cadastrais**

**Tipo do Imóvel:** APARTAMENTO  
**Tipo de lançamento:** RESIDENCIAL  
Área de Terreno: 11.623,95  
Área Construída: 63,78  
Fração Ideal: 0,006759  
Zona Homogênea/Zona Uso:: NT118/ZAR2  
Classificação/Padrão Acabamento: AP1/P3

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 107.346,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**  
de 0,00 até 107.346,00 0,60% 644,08

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro: 103,74  
Parcela Março: 102,88  
Parcela Abril: 100,10  
Parcela Maio: 96,25  
Parcela Junho: 96,25  
Parcela Julho: 96,25  
Parcela Agosto: 96,25  
Parcela Setembro: 96,25  
Parcela Outubro: 96,25  
Parcela Novembro: 96,25  
Parcela Dezembro: 96,25

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 402,97  
Quitação integral com desconto de 2%: 1.065,17

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse [www.pbh.gov.br/iptu](http://www.pbh.gov.br/iptu). Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.  
A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.  
Emissão:08/05/2024 CTM:17 09579 00350 Lograd:10878 Bairro:1349/0751

Imposto Calculado: 644,08  
(-)-Desc.programas especiais: 0,00  
(=)Valor do imposto calculado: 644,08  
Taxa de coleta de resíduos: 414,72  
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 0,00  
Contribuição de iluminação publica: 0,00  
Total: 1.058,80

Código débito automático 124751044000080016100

**NÚMERO DO DOCUMENTO**  
01.24.4689287.86

**DATA DE VENCIMENTO**  
08/05/2024

**VALOR A PAGAR**

Nome: **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**  
CPF/CNPJ: **00.360.305/0001-04**

**NÃO RECEBER APÓS 08/05/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**

8175000000-2 00000521202-2 40508012446-5 89287860000-6

