

**DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024**

Nome: **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**  
CPF/CNPJ: **00.360.305/0001-04**  
Identificador: **751044 008 1294**  
Endereço: **RUA PADRE ARGEMIRO MOREIRA, 11810 - APT 204 BLOCO 7 - MARIA TERESA - 31873-168 - BELO HORIZONTE - MG**

**Nº do documento**  
01.24.4701999.07  
**Data de emissão**  
08/05/2024  
**Data de vencimento**  
08/05/2024

Índice Cadastral 751044 008 129-4  
Lançamento 13.001.24.0665708  
Número da Guia 01.24.4701999.07

**1 - Dados Cadastrais**

**Tipo do Imóvel:** APARTAMENTO  
**Tipo de lançamento:** RESIDENCIAL  
Área de Terreno: 11.623,95  
Área Construída: 63,78  
Fração Ideal: 0,006759  
Zona Homogênea/Zona Uso:: NT118/ZAR2  
Classificação/Padrão Acabamento: AP1/P3

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 107.346,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**  
de 0,00 até 107.346,00 0,60% 644,08

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro:	103,74
Parcela Março:	102,88
Parcela Abril:	100,10
Parcela Maio:	96,25
Parcela Junho:	96,25
Parcela Julho:	96,25
Parcela Agosto:	96,25
Parcela Setembro:	96,25
Parcela Outubro:	96,25
Parcela Novembro:	96,25
Parcela Dezembro:	96,25

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 402,97  
Quitação integral com desconto de 2%: 1.065,17

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse [www.pbh.gov.br/iptu](http://www.pbh.gov.br/iptu). Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:08/05/2024 CTM:17 09579 00350 Lograd:10878 Bairro:1349/0751

Imposto Calculado:	644,08
(-)-Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	644,08
Taxa de coleta de resíduos	414,72
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	1.058,80

Código débito automático 124751044000080012902

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

01.24.4701999.07

Nome: **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**

CPF/CNPJ: **00.360.305/0001-04**

**DATA DE VENCIMENTO**

08/05/2024

**VALOR A PAGAR**

**NÃO RECEBER APÓS 08/05/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**

8175000000-2 00000521202-2 40508012447-3 01999070000-7

