



MUNICÍPIO DE MAFRA
SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO
IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA - INTER VIVOS
ANEXO DA GUIA DE RECOLHIMENTO - I.T.B.I URBANO **CONSTA NA AV.6**

Data de Emissão: 11/12/2023

Número do Processo: **ITBI - Ano: 21338 - 2023** Inscrição Imobiliária: 01.04.113.0066.044

ADQUIRENTE OU PERMUTANTE

Nome: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL CNPJ: 00.360.305/0001-04 Percentual de compra: 100,00 Fone: 47 36411100
 Endereço: SBS Quadra 4 Bloco A Lotes 3/4, 3/4 Bairro: Asa Sul Cidade: BRASÍLIA UF: DF CEP: 70092-900

TRANSMITENTE OU PERMUTANTE

Nome: KATIA PALHANO CARDOZO CPF: 044.883.749-80 Percentual de Venda: 100,00 Fone:
 Endereço: Rua Brasília Celestino de Oliveira,387 Bairro: Centro Cidade: MAFRA UF: SC CEP: 89300-000

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Rua: BASILIO CELESTINO DE OLIVEIRA Nº: 387 Bairro: JARDIM DO MOINHO

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Área do terreno 6.734,50 m²	Área construção 63,25 m²	Fração ideal (Avos) 0,0156	Testada 40,90	Fundos 164,66	Topografia Irregular
--------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	------------------	------------------	-------------------------

INFORMAÇÕES DA TRANSAÇÃO

Tipo de Transação ITBI Normal	Valor Terreno 0,00	Valor Construção: 0,00
Valor Declarado: 0,00	Valor Total do Imóvel 0,00	

CÁLCULO DO IMPOSTO

1 - Recurso Próprio:	R\$	0,00	2,00 %	R\$	0,00
2 - Valor Financiamento:	R\$	0,00	1,00 %	R\$	0,00
3 - Outros:	R\$	101.019,92	2,00 %	R\$	2.020,40
4 - Percentual Cobrado do Imposto:			100,00 %		
5 - Total:	R\$	0,00		R\$	2.020,39
Valor total a tributar: zero reais					
Valor do imposto: dois mil e vinte reais, trinta e nove centavos					

Cartório/Lavratura Cartório/Registro

CONTROLE DE ARRECADAÇÃO

Taxa de Requerimento 0,00	Taxa de Expediente 0,00
Taxa Averbação 0,00	ITBI 2.020,39

Observação: Itbi urbano referente a consolidação do imóvel correspondente ao apartamento 204.

Departamento de Controle Tributário

RECIBO DO SACADO

MUNICÍPIO DE MAFRA
 CNPJ: 83.102.509/0001-72

NÚMERO DO DOCUMENTO 5405234 / 70766609	
TRIBUTO ITBI-Urb.	
DATA REFERÊNCIA 11/12/2023	
Nº PARCELA 1	VENCIMENTO 10/01/2024
AG/CÓD. CED. 1/	
INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESP. CEDENTE) - Casas lotéricas, CEF e BB até o valor limite. Demais bancos, pagar via QRCode. ITBI 2.020,39	
Número do processo:	
Casas lotéricas, CEF e BB até o valor limite.	
SACADO 2 - 287487 - CAIXA ECONÔMICA	
NOSSO NÚMERO 23230000000702876	QUANTIDADE A PAGAR 2.020,39