

Titulo do leilão: Rua Rodrigo de Melo Franco (Escritor),400, APT 0901 - Bl

Descrição Lote:

Rua Rodrigo de Melo Franco (Escritor), 400, APT 0901 - Bloco 04 (ED. MIRÓ), Cond. Viure, Camorim- Barra da Tijuca (Freguesia de Jacarepaguá), Rio de Janeiro (RJ), registrado na matrícula de nº 450.476, do Cartório de Registro de Imóveis do 9º Ofício do Rio de Janeiro/RJ.

-

Observação: É parte integrante do presente Edital a Certidão de Matrícula 450.476; em caso de divergência, prevalecerá as informações constante da referida Certidão.

4. DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1. Na primeira sessão do leilão, em **07.01.2025**, será aceito lance mínimo de:

Item 1: **R\$ 1.250.000,00 (um milhão, duzentos e cinquenta mil reais).**

4.2. Caso não haja lance vencedor na data acima, será realizada a segunda sessão do leilão, em **09.01.2025**, quando serão aceitos lance mínimo de:

Item 1: **R\$ R\$1.187.223,81 (um milhão, cento e oitenta e sete mil, duzentos e vinte e três reais e oitenta e um centavos).**