



Tribunal Regional do Trabalho - 1 Grau

Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0000762-51.2024.5.10.0008 em 02/09/2024 15:00:56 - b8b9769 e assinado eletronicamente por:

- KLEBER FERREIRA COSTA



Consulte este documento em:

<https://pje.trt10.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.jspx>

usando o código **2409021459484780000042604828**



Documento assinado pelo Shodo



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO

## MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Carta Precatória

Código de rastreabilidade: 503202424107551

Nome original: Documento\_0ed30d0.pdf

Data: 01/09/2024 13:26:10

Remetente:

Diego Pedroso Silva Rosa

Posto Avançado de Piumhi

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Documento: não assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Encaminhamento neste ordem despacho com força de ofício e documentos relacionado com o processo 0000762-51.2024.5.10.0008 (cp vosso), para providências.



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0010434-61.2022.5.03.0101**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 15/05/2022

**Valor da causa:** R\$ 359.423,66

**Partes:**

**AUTOR:** MARLENE CHOMA

**ADVOGADO:** PLACIDIO FERREIRA DA SILVA

**RÉU:** VICENTE MESSIAS LEMOS

**ADVOGADO:** RODRIGO ESPIUCA DOS ANJOS SIQUEIRA

**ADVOGADO:** RALMIERE DE SOUZA

**RÉU:** LEMOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

**ADVOGADO:** RODRIGO ESPIUCA DOS ANJOS SIQUEIRA

**RÉU:** ADMINISTRACAO LEMOS LTDA

**PERITO:** Cid Ferreira da Silva Júnior

**TERCEIRO INTERESSADO:** DIVINO CESAR ANDRAUS

PODER JUDICIÁRIO – JUSTIÇA DO TRABALHO  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO  
 14ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA-DF

Processo Nº: 0000503-72.2023.5.10.0014

#### AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 21 dias do mês de julho do ano de 2023, no SBS, Qd. 2, Bl. S, Lote 1, Brasília-DF, onde compareci, em cumprimento de r. mandado passado a favor de **Marlene Choma** contra **Vicente Messias Lemos**, para pagamento da importância de R\$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais), não tendo o executado, no prazo legal que lhe foi marcado, efetuado o pagamento nem garantido a execução, procedi à penhora do seguinte bem, tudo para garantia do principal, juros de mora, correção monetária e custas do referido processo: o imóvel constituído pela sala comercial de número 108, situada no 1º pavimento do Edifício Empire Center, no Setor Bancário Sul, Brasília-DF, composta de sala comercial e banheiro, respectiva fração de 0,00397 do terreno constituído pelo lote número 1, área privativa de 45,44m², avaliada em R\$ 295.000,00 (duzentos e noventa e cinco mil reais).

Observação: Sala nascente, banheiro original, piso de granito.

Total da avaliação: R\$ 295.000,00 (duzentos e noventa e cinco mil reais). Feita, assim, a penhora, lavrei o presente auto e o assino, para constar.

  
 Silvia Maria Souza Rodrigues  
 Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

#### AUTO DE DEPÓSITO

Após a lavratura do Auto de Penhora, fiz o depósito dos bens nas mãos do Sr. Vicente Messias Lemos, Advogado CAB/DF 11964, RG 3549630, CPF 114.261.601-00 filho(a) de Joaquim Lemos e Antonina Julia Lemos residente à não forneceu -x-, o(a) qual como FIEL DEPOSITÁRIO(A), se obriga a não abrir mão dos mesmos, sem autorização do MM. Juiz competente, sob as penas da lei.

Feito, assim, o depósito, lavrei, para constar, o presente Auto, que assino, juntamente com o depositário.  
 Brasília-DF, 21 de julho de 2023.

  
 Oficial de Justiça Avaliador Federal

Vicente M. Lemos  
 Depositário

#### CERTIDÃO

CERTIFICO que intimei a Executada, para ciência da penhora e avaliação referida no auto próprio, bem assim de que tem o prazo de cinco (05) dias, a contar desta data, para apresentar embargos, tendo entregue contrafé, que foi aceita/recusada.

Brasília-DF, 21 de julho de 2023

  
 Oficial de Justiça Avaliador Federal

Vicente M. Lemos  
 Executada

Obs.: Matrícula do imóvel: 64903 do Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal.





Assinado eletronicamente por: SILVIA MARIA SOUZA RODRIGUES - Juntado em: 26/07/2023 21:33:32 - 7dda9aa  
<https://pje.trt10.jus.br/pjekz/validacao/23072621333159700000036394344?instancia=1>  
 Número do processo: 0000503-72.2023.5.10.0014  
 Número do documento: 23072621333159700000036394344

PJe Assinado eletronicamente por: LUCIANE APARECIDA DA SILVA - Juntado em: 14/09/2023 18:17:00 - be7790f





Assinado eletronicamente por: PATRICIA DE OLIVEIRA BARBOSA ALVES - Juntado em: 19/08/2024 15:53:59 - 0ed30d0  
<https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/24081915535297500000199208867?instancia=1>  
 Número do processo: 0010434-61.2022.5.03.0101  
 Número do documento: 24081915535297500000199208867