

CARTÓRIO ÚNICO DE JACANÃ/RN

(Comarca de Santa Cruz)

CNPJ/MF N° 08.551.228/0001-81

Rua João Fernandes da Silva, n.º 296, Centro, Jacanã-RN, CEP: 59.225-000

Fone: (84) 9 8701-8546 / E-mail: cartoriodejacana@gmail.com

Bela. EDIJANCLEIDE FERREIRA DE ARAÚJO - Tabeliã Interina

CRISLÂNIA MACÁRIO ARAÚJO – Escrivã Substituta

CERTIDÃO

CERTIFICO, que no Livro **2-E (Folhas Soltas) Registro de Imóveis**, Pasta: **09**, referente à Matrícula n° **786**, sob o n°. **AV-6-786**, nesta data, em minhas Notas, protocolado em data de 08.12.2023, no Livro **1-C**, fls. **39**, sob o n° **2.530**, pelo qual verifica-se a **Averbação de Leilões Negativos**, nos termos do requerimento firmado pelo fiduciário **BANCO DO BRASIL S.A.**, inscrito no CNPJ n°. 00.000.000/0001-91, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Bloco C, Lote 32 – Edifício Sede, em Brasília-DF, neste ato representado por seus funcionários e procuradores substabelecidos, domiciliados em Curitiba (PR), assinado sempre em conjunto de dois procuradores, conforme substabelecimento de procuração em anexo, cujo traslado fica fazendo parte integrante e complementar deste, procede-se esta averbação para constar o **resultado negativo do 1º e 2º Leilões** (Lote 004, N° do Bem: 91093 – Bem: **CASA RESIDENCIAL, SITUADA NA RUA MAXIMINA SALUSTINO DA COSTA, N°. 691, BAIRRO SÃO JOSÉ, JACANÃ-RN, CEP 59.225-000 – Mat. 781**), realizados em 23/11/2023, às 16:00h e 30/11/2023, às 16:00h, conforme preceitua o art. 27, da Lei 9.514/97. Documentos Apresentados: I) Requerimento: Assinados /digitalmente por LAISI ZAMAI GASPAROTO e DANIELA BOTTENE CAPELLO; II) Termos Negativos de Leilão firmado em 23/11/2023 e 30/11/2023, Assinados digitalmente por Antonio Brasil II – CPF: 633.531.561-00, Leiloeiro Oficial. PROTOCOLO: PROTOCOLO: **2.530**, FLS. **39**, Liv. **1-C**, de 08 de Dezembro de 2023. (Averbação com Valor Declarado: R\$ 80.000,01 à R\$ 90.000,00: Emolumentos: R\$ 439,56; FDJ: R\$ 122,41; FRMP: R\$ 17,45; FCRCPN: R\$ 40,80; PGE R\$ 0,82; ISS R\$ 21,98 – TOTAL: R\$ 643,02).

Jacanã-RN, **08 de Dezembro de 2023**.



Poder Judiciário do RN
Selo Digital de Fiscalização
Normal
RN202300946640006861SGV
Confira em: <https://selodigital.tjrn.jus.br/>