Espelho IPTU 2020

PREFEITURA DE JUIZ DE FORA
DOCUMENTO DE LANÇAMENTO E ARRECADAÇÃO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) E TAXA DE COLETA DE RESIDUOS SÓLIDOS (TCRS) OU CONTRIBUIÇÃO PARA CUSTEIO PARA SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PUBLICA (CCSIP)

EXERCÍCIO 2020

INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE
047.009/048	**GETULIO COELHO DE MEDEIROS**

LOCALIZAÇÃO DO IMOVEL
RUA SYLVIO RIBEIRO ARAGAO 260 102 BL 2 JARDIM JOCKEY CLUB **B**

TERRENO		EDIFICAÇÃO		IMÓVEL		IPTU
AREA (M^2) **17.032,0**		AREA (M^2) **57,0**		F. POSIÇÃO IMÓVEL **1,00**		VALOR INICIAL (R$) **391,86**
AREA CORRIGIDA (M^2) **11.812,8**		PADRÃO **BAIXO**	TIPO **APARTAMENTO**	FATOR DE COMERCIALIZAÇÃO **1,20**		V. REDUZIDO (R$) **391,86**
COTA IDEAL (M^2) **42,0**		DEP FIS (%) **0,0**	USO **RESIDENCIAL**	VALOR VENAL (R$) **65.311,00**		VALOR IPTU (R$) **391,86**
CERCA/MURO **SIM**	F. SITUAÇÃO **1,00**	F. SITUAÇÃO **1,00**		ALIQUOTA (%) **0,6**	REDUÇÃO (%) **0,0**	**TCRS**
F.TOPOGRAFIA **0,80**	AREA ISOTIMA **CS076**	VALOR DO M^2 (R$) **917,73**		**ISENÇÃO / IMUNIDADE (%)**		VALOR TCRS (R$) **363,72**
				IPTU **---**	TCRS **---**	COD **---**
VALOR DO M^2 **91,15**		VALOR DA EDIFICAÇÃO (R$) **52.311,00**				**IPTU/TCRS**
						TOTAL SEM DESCONTO (R$) **755,58**
VALOR DO TERRENO (R$) **2.115,00**		**EMISSÃO: 04/09/2023 13:27:45 - INTERNET.**				