

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREÍ			EXERCÍCIO: 2023	
IMPOSTO PREDIAL (IPTU) - 2023				
DEMONSTRATIVO DE LANÇAMENTO				
PROPRIETÁRIO JEFFERSON LEANDRO DO NASCIMENTO			IMPOSTO TERRITORIAL EM R\$ 0,00	
COMPROMISSÁRIO			IMPOSTO PREDIAL EM R\$ 237,90	
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 441142489038102009			VALOR EXERCÍCIOS ANTERIORES EM R\$ 0,00	
ENDEREÇO DO IMÓVEL Rua SÃO DIEGO 631 Bairro: JARDIM CALIFORNIA Quadra/Lote:			DESCONTO - FEIRA EM R\$ 0,00	
			VALOR TOTAL LANÇADO EM R\$ 237,90	
DESCONTO IPTU / VERDE EM R\$ 0,00			<b>VALOR VENAL DO IMÓVEL APURADO PGV</b>	
<b>VALOR VENAL PARA CÁLCULO DO IPTU 2023</b>				
ÁREA TERRENO 88.81	ÁREA CONSTRUÍDA 54.56	TESTADA PRINCIPAL 1.35	VALOR VENAL TERRENO EM R\$ 22.654,15	VALOR VENAL C/ REDUTOR 60% TERRENO EM R\$ 9.061,66
TIPO IMÓVEL Apartamento de Frente		Nº DE PARCELAS 2	VALOR VENAL EDIFICAÇÃO EM R\$ 14.728,55	EDIFICAÇÃO EM R\$ 14.728,55
LANÇAMENTO - EXERCÍCIOS ANTERIORES	VALOR TOTAL DO IPTU COM DESCONTO (5% OU 10%) 226,01		VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ 37.382,70	VALOR VENAL DO IMÓVEL EM R\$ 23.790,21



Prefeitura Municipal de Jacareí - CNPJ: 46694139000183  
Praca dos Tres Poderes , 73 - Centro  
JACAREI - SP  
(012) 3955-9000  
www.jacarei.sp.gov.br

104-0

10490.40809 50000.100045 00546.238908 4 92900000013203

Beneficiário <b>Prefeitura Municipal de Jacareí</b> CNPJ: 46694139000183 Praca dos Tres Poderes , 73 - Centro JACAREI - SP		Agência/Cod. Beneficiário <b>0314 / 040805-0</b>	Espécie <b>R\$</b>	Parcela <b>01</b>	Nosso número <b>1400000005462389-3</b>
Número do documento <b>441142489038102009</b>	Data da emissão <b>09/08/2023</b>	Vencimento <b>15/03/2023</b>		Valor documento <b>132,03</b>	
(-)Desconto / Abatimentos	(-)Outras deduções	(+)Mora / Multa	(+)Outros acréscimos	(=)Valor cobrado	
Pagador <b>JEFFERSON LEANDRO DO NASCIMENTO - CPF/CNPJ: 24834766861</b>					

Demonstrativo

Autenticação mecânica

**IMPOSTO PREDIAL (IPTU) - Exercício: 2023**  
Inscrição: 441142489038102009  
Aviso Recibo n°: 00048533 - Parcela: 01

Via do Banco

104-0

10490.40809 50000.100045 00546.238908 4 92900000013203

Local de pagamento <b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE</b>					Vencimento <b>15/03/2023</b>
Beneficiário <b>Prefeitura Municipal de Jacareí</b> CNPJ: 46694139000183 Praca dos Tres Poderes , 73 - Centro, JACAREI - SP					Agência / Código do beneficiário <b>0314 / 040805-0</b>
Data do documento <b>09/08/2023</b>	Nº do documento <b>441142489038102009</b>	Espécie doc. <b>DS</b>	Aceite <b>N</b>	Data da emissão <b>09/08/2023</b>	Nosso número <b>1400000005462389-3</b>
Uso do banco	Carteira <b>RG</b>	Espécie <b>R\$</b>	Parcela <b>01</b>	Valor Documento	(=)Valor documento <b>132,03</b>
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário) <b>Valor de origem da parcela R\$118.95;</b> <b>Acrescido R\$5.95 de multa e R\$7.14 de juros, para pagamento até 31/08/2023;</b> <b>Pagável em qualquer agência bancária até 31/08/2023;</b> <b>Após 31/08/2023, retirar a segunda via na Prefeitura Municipal de Jacareí ou no site: www.jacarei.sp.gov.br</b>					(-)Desconto / Abatimentos
					(-)Outras deduções
					(+)Mora / Multa
					(+)Outros acréscimos
					(=)Valor cobrado
Pagador <b>JEFFERSON LEANDRO DO NASCIMENTO - CPF/CNPJ: 24834766861</b> <b>Rua SÃO DIEGO, 631 S FRCO 31 - JARDIM CALIFORNIA</b> <b>JACAREI - SP</b>					

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

