

Titulo do leilão: Prédio A.C. 1.793,60m², em Campinas/SP

Descrição Lote:

Endereço Completo

Rua Padre Manuel Bernades x Rua Gil Vicente, nº 971, Lote 11 da Quadra 1-B, Parque Taquaral, Campinas/SP, 13087-320.

Características do Imóvel:

Descrição: Prédio, Padrão, Desocupado. Área(s) 531,50m² de pavimento térreo, 571,00m² de pavimento superior, 116,50m² de mezanino, 1.087,00m² de área de terreno, 1.793,60m² de área construída. Matrícula nº 115.776, 2º C.R.I. da Comarca de Campinas/SP.

Tipo de imóvel: Prédio

Área Construída: 1.793,60m²

Matrícula: 115.776

Cartório de Registro: 2º C.R.I da Comarca de Campinas/SP

IMÓVEL: Prédio comercial nº 971 pela Rua Padre Manuel Bernades, para as seguintes áreas: pav. térreo 531,50m²; pav. sup. 571,00m²; mezanino 116,50m²., e o respectivo lote de terreno designado pelo nº 11, oriundo da anexação dos lotes nºs 10 e 11 (prédio 971 da Rua Padre Manuel Bemardes, da anexação dos lotes nºs 11 e 12) da quadra "1-B", do loteamento "PARQUE TAQUARAL", nesta cidade e comarca de Campinas, 2º Circunscrição Imobiliária, com as seguintes medidas, confrontações e área: 21,32 metros de frente pela citada Rua Padre Manuel Bernades; do lado direito 35,72 metros pela Rua Gil Vicente; 10,86 metros, em curva de concordância entre as citadas ruas; do lado esquerdo, direito 29,00 metros, deflete à direita 8,00 metros, deflete à esquerda 10,76 metros, onde confronta com o terreno do prédio, 989/997/1.007 pela Rua Padre Manuel Bernades e com o terreno do prédio 1.735 pela Rua Fernão Lopes e fundo 29,80 metros, onde confronta com o terreno do prédio 394 pela Rua Gil Vicente, encerrando a área de 1.087,00m².

Matrícula nº 115.776, 2º C.R.I. da Comarca de Campinas/SP.

Imóvel Desocupado

FOTOS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

Matrícula, Laudo de avaliação e outras informações, consulte "DOCUMENTOS".

OBS: Aquele que tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - arts. 186 e 927 do Código Civil - ficará sujeito as penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.